



8539

ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика
ответственностью «Салтыковка»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
143964, Московская область,
полное наименование организации – для
г. Реутов, ул. Ашхабадская,
юридических лиц), его почтовый индекс
д. 27
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.09.2015

№ RU50-37-1884 -2015

I. Министерство строительного комплекса Московской области
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии
“Росатом”)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации
разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта
капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по
сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались
конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
Квартал малоэтажной жилой застройки «Ново-Садовый» в составе

(наименование объекта (этапа)
капитального строительства

19-ти 3-х этажных с мансардным этажом жилых домов – корпус 3/1

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером 50:15:030507:0027

строительный адрес
Московская область, г. Балашиха, мкр. Салтыковка, ул. Черняховского

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU50315000-5, дата выдачи 19.01.2011, орган, выдавший разрешение на строительство: Администрация г.о Балашиха Московской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|------------|------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем – всего | Куб.м. | - | 12209 |
| в том числе надземной части | - | - | - |
| Общая площадь в том числе встроенно-пристроенных помещений | Кв.м. | 2787 | 3249,6 |
| Площадь нежилых помещений | - | - | - |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | - | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт | 1 | 1 |
| Количество этажей | шт | 5 | 5 |
| 2. Объекты непромышленного назначения | | | |
| 2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | - | - | - |
| Количество помещений | - | - | - |
| Вместимость | - | - | - |
| Количество этажей в том числе подземных | - - | - - | - - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |

| | | | |
|-----------------------|-----|---|---|
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

2.2. Объекты жилищного фонда

| | | | |
|--|-----------|---------|--------|
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 2439,75 | 2447,7 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв. м | - | - |
| Количество этажей | шт. | 5 | 5 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | секций | 1 | 1 |
| Количество квартир/общая площадь, всего | шт./кв. м | 30 | 30 |
| в том числе: | | | |
| 1-комнатные | шт./кв. м | 6 | 6 |
| 2-комнатные | шт./кв. м | 14 | 14 |
| 3-комнатные | шт./кв. м | 6 | 6 |
| 4-комнатные | шт./кв. м | 4 | 4 |
| более чем 4-комнатные | шт./кв. м | - | - |
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв. м | 2439,75 | 2447,7 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | 1 | 1 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |

| | | | |
|-----------------------|-----|---|--|
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | | Монолитная ж/б плита |
| Материалы стен | | | Монолитные колонны и стены-пилоны, полистеролбетонные блоки, керамический лицевой кирпич |
| Материалы перекрытий | | | Монолитные |
| Материалы кровли | | | металлочерепица |
| Иные показатели | | - | - |

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

| | | | |
|---|-----|---|---|
| Тип объекта | - | - | - |
| Мощность | - | - | - |
| Производительность | - | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | - | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | - | - | - |
| Материалы стен | - | - | - |
| Материалы перекрытий | - | - | - |
| Материалы кровли | - | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |

4. Линейные объекты

| | | | |
|-----------------------|---|---|---|
| Категория (класс) | - | - | - |
| Протяженность | - | - | - |
| Мощность (пропускная) | - | - | - |

| | | | |
|--|---|---|---|
| способность, грузооборот, интенсивность движения) | | | |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | - | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | - | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | - | - | - |
| Иные показатели | - | - | - |

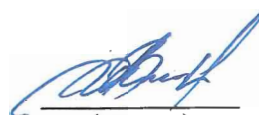
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|--|----------------------|---|---|
| Класс энергоэффективности здания | - | - | - |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт•ч/м ² | - | - |
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | - | - | - |
| Заполнение световых проемов | - | - | - |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана: подготовлен кадастровым инженером – Кондратович Валентиной Альбертовной, № квалификационного аттестата:50-12-816

Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

В.Г. Сомов

(расшифровка подписи)

“ 10 ” сентября 2015 г.

М.П.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

консультант / 10.09.2015

Должность

ЕРМОЛАЕВА Ю.В.



ФИО

подпись

